

山元町浅生原字畑

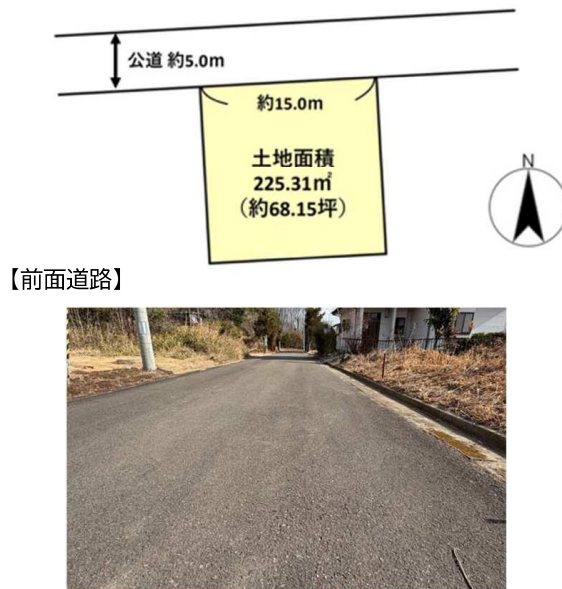
(JR常磐線「山下」駅 徒歩約43分/車で約7分)

★お勧めポイント

★約68坪の整形地 ★前面道路公道 ★静かな住宅地



【現況】



【前面道路】



- ◆山元町立山下小学校 徒歩42分(約3,300m) ◆山元町立山元中学校 徒歩39分(約3,100m)
- ◆JR常磐線「山下」駅 徒歩43分(約3,400m)
- ◆フレスコキクチ山下駅前店 徒歩43分/車で約7分(約3,400m)
- ☆小中学校には予約運行バスがあるため、お子さまの通学も安心です♪

■この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。 ■図面と現況が相違する場合は、現況優先とさせていただきます。

河北新報 エステート (株式会社河北折込センター内)

〒984-0002 仙台市若林区卸町東3丁目4-1 ☎ **0120-888-665**

TEL:022-352-9277 FAX:022-390-7840 MAIL:estate@kahoku-oriokomi.co.jp

物件種目	売地	
価格	88万円	
所在地	亘理郡山元町浅生原字畑	
交通	JR常磐線「山下」駅 徒歩43分 (約3,400m)	
土地	地積(公簿)	225.31㎡ (68.15坪)
	地目	宅地
	権利	所有権
	都市計画	非線引き区域
	用途地域	指定なしの区域
	建蔽率	70%
	容積率	200%
	地勢	平坦
	現況	空地
	引渡し (可能時期/方法)	即時/現況渡し
セツバック	無し	
接道状況	北側5.0m公道/接面15.0m	
学区	山下小学校/山元中学校	
備考	【現況有姿での引渡しとなります】	
	上水道宅地内引き込みあり ※下水道処理区域外	

【管理番号:KOCJI20260425】

免許番号 宮城県知事(1)第7041号
所属団体 (公社)全日本不動産協会宮城県本部
保証協会 (公社)不動産保証協会宮城県本部

問合せはこちら



■担当者:阿部 ■取引態様:一般媒介

■物件情報は2026年4月25日現在です。 ■広告有効期限:2026年7月24日