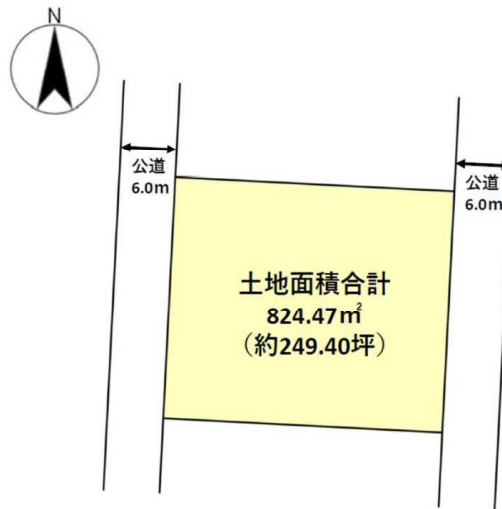


# 石巻市湊東2丁目

(JR仙石線「石巻」車で約10分)

## ★お勧めポイント

- ◆湊中学校徒歩4分♪ ◆計249坪の広々とした整形地！
- ◆車で5分圏内にスーパー等あり！ ◆建築条件なし♪



- ◆石巻市立湊小学校 徒歩15分(約1,200m) ◆石巻市立湊中学校 徒歩 4分(約300m)
  - ◆薬王堂石巻湊店 車で2分(約850m) ◆ヨークベニマル湊鹿妻店 車で4分(約1,700m)
  - ◆DCM石巻東店 車で4分(約1,700m) ◆七十七銀行渡波支店 車で3分(約1,400m)
- ☆車で5分圏内にスーパー、ドラッグストア、ホームセンターがあり生活圏が整っている場所です♪  
石巻駅へ車で10分圏内のため、通勤、通学の送迎がある場合にもオススメです！

■この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。 ■図面と現況が相違する場合は、現況優先とさせていただきます。

**河北新報 エステート** (株式会社河北折込センター内)

〒984-0002 仙台市若林区卸町東3丁目4-1 ☎ **0120-888-665**

TEL:022-352-9277 FAX:022-390-7840 MAIL:estate@kahoku-oriokomi.co.jp

物件種目	<b>売地</b>	
価格	<b>990万円</b>	
所在地	宮城県石巻市湊東2丁目	
交通	JR仙石線「石巻」駅 徒歩37分 (2.9Km)	
土地	地積(公簿)	824.47㎡ (249.40坪)
	地目	宅地
	権利	所有権
	都市計画	市街化区域
	用途地域	工業地域
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	地勢	平坦
	現況	空地
	引渡し	相談/現況渡し
(可能時期/方法)		
セットバック	無し	
接道状況	東側約6.0m公道/接面約26.0m	
	西側約6.0m公道/接面約26.0m	
設備	上下水道(公営)/都市ガス供給エリア	
学区	湊小学校/湊中学校	
備考	洪水ハザードマップ	0.5m~3.0mエリア
	津波ハザードマップ	5m~10mエリア

問合せはこちら

免許番号 宮城県知事(1)第7041号  
所属団体 (公社)全日本不動産協会宮城県本部  
保証協会 (公社)不動産保証協会宮城県本部



■担当者:阿部 ■取引態様:一般媒介  
■物件情報は2026年5月19日現在です。 ■広告有効期限:2026年8月18日