事務所

石巻市広渕字柏木前

1,800万円

●広渕小学校 徒歩19分 ●河南西中学校 徒歩49分 ●広渕保育所 徒歩15分 ●医療法人啓仁会 石巻ロイヤル病院 徒歩14分 ●薬王堂石巻広渕店 徒歩8分

【物件概要】◆所在地／石巻市広渕字柏木前104番1他◆交通／JR石巻線「佳景山」駅徒歩42分◆土地権利／所有権◆土地面積／計1,048.46㎡(317.15坪)◆地目／宅地・雑種地◆都市計画／市街化区域◆用途地域／第二種住居地域◆建ぺい率／60%◆容積率／200%◆接道／東側約5.5m公道◆設備／上下水(公営)・都市ガス供給エリア外◆地勢/平坦◆現況／空き物件◆引渡時期／相談◆備考/太陽光発電システム搭載・地役権設定(送電線路下における建造物その他の工作物、竹木の植栽等の高さ制限有り)◆取引態様／仲介

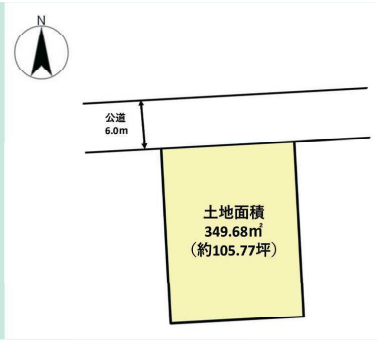
【管理番号】KOCJI2026052101

土　地

石巻市緑町一丁目(建築条件なし)

490万円

●湊小学校 徒歩33分 ●湊中学校 徒歩22分 ●ケヤキッズさくらまち保育園 徒歩13分 ●かづま内科クリニック 徒歩9分 ●ヨークベニマル湊鹿妻店 徒歩5分



物件概要】◆所在地／石巻市緑町一丁目11番5◆交通／JR石巻線「渡波」駅徒歩34分◆土地権利／所有権◆土地面積／349.68㎡(105.77坪)◆地目／宅地◆都市計画／市街化区域◆用途地域／第二種住居地域◆建ぺい率／60%◆容積率／200%◆接道／北側約6.0m公道◆設備／上水道配管宅地内引き込みなし(前面道路に配管あり)下水道・都市ガス供給エリア外◆地勢/平坦◆現況／空地◆引渡時期／相談◆備考/津波浸水想定区域内・現況有姿での引渡しとなります◆取引態様／仲介

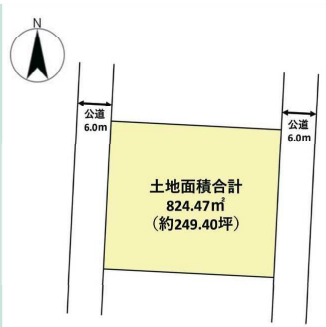
【管理番号】KOCJI2026052102

土　地

石巻市湊東二丁目(建築条件なし)

990万円

●湊小学校 徒歩15分 ●湊中学校 徒歩4分 ●木のおへやみらいキッズ(保育園) 徒歩5分 ●かづま内科クリニック 徒歩24分 ●薬王堂湊東店徒歩11分



【物件概要】◆所在地／石巻市湊東2丁目20番◆交通／JR仙石線「石巻」駅徒歩37分◆土地権利／所有権◆土地面積／824.47㎡(249.40坪)◆地目／宅地◆都市計画／市街化区域◆用途地域／工業地域◆建ぺい率／60%◆容積率／200%◆接道／東・西側約6.0m公道◆設備／上下水(公営)・都市ガス◆地勢/平坦◆現況／空地◆引渡時期／相談◆備考/津波浸水想定区域内・現況有姿での引渡しとなります◆取引態様／仲介

【管理番号】KOCJI2025121106

河北新報グループの河北折込センターが不動産事業を始めました!

河北新報 エステート

無料査定
秘密厳守

不動産売却物件大募集!!

土地や戸建て・マンションなどの有効活用を全力でサポートいたします!

当社だからできる ご利用特典
当社に不動産の売却依頼をいただいたお客様には
買主様を探す新聞折込チラシ10,000枚※を
無料配布

※専任媒介契約以上のご依頼をいただいたお客様を対象とした特典となります。
※仲介1物件でご利用いただける最大枚数となります。
※折込の地域・枚数などの諸条件は、ご利用の際にご確認ください。

詳細はコチラから
または下記の検索ワードから
河北新報エステート

河北新報 エステート
株式会社 河北折込センター 内
〒984-0002 仙台市若林区卸町東三丁目4-1 tel. 022-352-9277

0120-888-665

営業時間 9:00～18:00
定休日　土・日・祝日 定休／年末年始・夏期休暇
免許番号 宮城県知事(1)第7041号
所属団体 (公社)全日本不動産協会宮城県本部
保証協会 (公社)不動産保証協会宮城県本部
E-mail:estate@kahoku-orikomi.co.jp
https://estate.kahoku-orikomi.co.jp
河北新報エステート

●物件情報は2026年7月22日現在です ●広告有効期限：　2026年9月30日